



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA DOME**

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr./fakss-64722234, E-mail: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv);  
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

---

Valka

2014. gada 11.februārī

## **PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

*Objekts:* **Ēdnīcas telpu izbūve Kārķu pamatskolas ēkā**

*Objekta adrese:* **Kārķu pamatskola, Kārķu pagasts, Valkas novads**

*Pasūtītājs:* **Valkas novada dome, Reģ.Nr. 90009114839**

*Projektēšanas stadija:* **Tehniskais projekts**

### **1. Ievads**

1.1. Šis uzdevums sniedz pamatnosacījumus „Ēdnīcas telpu izbūvei Kārķu pamatskolas ēkā” būvprojekta izstrādāšanai.

### **2. Pamatojums**

Lai nodrošinātu Kārķu pirmsskolas grupas audzēkņus un skolas skolēnus ar atbilstošām telpām, nolemts izbūvēt ēdamzāli un virtuves bloku Kārķu pamatskolas ēkas I stāvā bijušajā sporta zālē.

### **3. Mērķis**

Rekonstruēt esošās Kārķu pamatskolas ēkas I stāva telpas, izbūvējot paredzētajai funkcijai un būvniecības normatīvajiem aktiem atbilstošas telpas ēdnīcai.

### **4. Metodoloģija**

4.1. Pasūtītājs (Valkas novada dome) nodrošinās Izpildītāju ar:

- 4.1.1. Valkas novada būvvaldes izsniegtu plānošanas un arhitektūras uzdevumu;
- 4.1.2. rekonstruējamās ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu;
- 4.1.3. ģeodēzijas, īpašuma tiesību, lietošanas tiesības apliecinājošiem dokumentiem;

#### 4.2. Izpildītājs:

- 4.2.1. veiks būves (Kārķu pamatskolas) tehnisko apsekošanu, sastādīs Tehniskās apsekošanas atzinumu atbilstoši LBN 405-01;
- 4.2.2. pieprasīs un saņems ieinteresēto institūciju noteikumus atbilstoši Projektēšanas un arhitektūras uzdevumam (PAU);
- 4.2.3. izstrādās Tehnisko projektu saskaņā ar būvvaldes izsniegto Arhitektūras un plānošanas uzdevumu;
- 4.2.4. telpu plānošanā ievēros 2002. gada 27.decembra MK noteikumus Nr. 596 „Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas”;
- 4.2.5. veiks būves tehniskā projekta izstrādi atbilstoši būvnormatīvu un tehnisko noteikumu prasībām;
- 4.2.6. veiks nepieciešamos izpētes un uzmērīšanas darbus ne mazākā apjomā kā noteikts MK noteikumos un projektēšanas standartos;
- 4.2.7. autoruzraudzības kārtībā izstrādās būvniecības laikā radušos nepieciešamos rasējumus, kā arī būvniecības procesā nepieciešamos detalizētos rasējumus;
- 4.2.8. pēc projekta risinājuma saskaņošanas ar prasītajām institūcijām un pasūtītāju, pasūtītājam nododot dokumentāciju akceptēšanai būvvaldē.

#### 5. Speciālie noteikumi

Projektā paredzēt šādas detaļas un risinājumus:

- 5.1. saglabāt ieeju no Kārķu pamatskolas ēkas un nepieciešamības gadījumā paredzot jaunas ieejas virtuves blokā un ēdamzālē no fasādes puses;
- 5.2. Izveidot 4 telpu apjomus:
  - 1) ēdināšanas zāli (galdu izvietojumu līdz 60 cilvēkiem, ēdienu sadales zonu ēdamzālē);
  - 2) virtuves bloku (gaļas - zivju sagatavošanas zona, karsto ēdienu pagatavošanas darba zonu, virtuves trauku mazgāšanas zonu);
  - 3) noliktavas telpas (sausu produktu noliktavu, noliktavu virtuvei, dārzeņu noliktavu (ņemt vērā, ka skolai ir pagrabs dārzeņu uzglabāšanai);
  - 4) ja telpu apjomi atļauj, paredzēt uzkopšanas inventāra telpu un darba kabinetu, pretējā gadījumā projektā atrunāt, ka šīs telpas izvietotas skolas ēkas telpās;
- 5.3. paredzēt atsevišķas sadzīves un higiēnas telpas saskaņā ar 28.04.2009 LR MK noteikumu Nr. 359 “Darba aizsardzības prasības darbavietās”;
- 5.4. telpas plānot, ievērojot bērnu skaitu un saimnieciskās vajadzības;
- 5.5. paskaidrojošajā daļā atrunāt paredzamos tehniskos un komunikāciju risinājumus;
- 5.6. virtuves tehnoloģisko iekārtu un aprīkojuma tehniskās specifikācijas un izvietojuma shēmu;
- 5.7. skolas ēdināšanas bloku projektēt ņemot vērā tehnoloģiskā procesa nosacījumus un ēdienu sortimentu. Nodrošināt tehnoloģiskās plūsmas ievērošanas iespējas (saimnieciskā ieeja produktu piegādei, telpu un tehnoloģisko iekārtu atbilstošs izvietojums, ēdienu izsniegšana, netīro trauku savākšana utml.). Projektā iestrādāt ēdnīcas tehnoloģisko daļu (tehnoloģiskā procesa apraksts, tehnoloģisko iekārtu izvietojuma

shēma, ēdienu sortiments un tml. Paredzēt ērtu pārtikas produktu un atkritumu pārvietošanu, ņemot vērē, ka atkritumu kontainers un sakņu pagrabs atrodas ēkas A pusē;

5.8. aukstā un karstā ūdens pievadīšanu virtuvei no esošiem ūdensvadiem,

nepieciešamības gadījumā paredzot papildus elektriskā boileru uzstādīšanu;

5.9. kanalizācijas pieslēgšanos esošam tīklam;

5.10. jaunu durvju izbūves gadījumā uz fasādes pusi paredzēt pakāpienu un aizsargnojumes izbūvi;

5.11. iespēju robežās plānot teritorijā brīvu pārvietošanos cilvēkiem ar kustības traucējumiem, kā arī bērnu ratiņiem;

5.12. telpu apdares remontu, paredzot viegli tīrāmus, dezinficējamus un veselībai nekaitīgus materiālus;

5.13. grīdas renovāciju, ēdamzālē linolejs – ar vizuālu sporta skrejceliņu imitāciju, kas nav slidens. Virtuves blokā paredzēt grīdai neslīdošas flīzes ar vismaz 2 krāsu toņiem;

5.14. elektroinstalācijas rekonstrukciju. Elektro jaudu spēka tīkliem noteikt pēc tehnoloģisko iekārtu parametriem. Elektropievadus telpām projektēt pēc pastāvošajām normām, atkarībā no telpas rakstura un pasūtītāja norādījumiem aprēķināt nepieciešamo elektroapgādes jaudu. Esošo elektroinstalācijas kabeļu nostiprināšanu atbilstoši normatīviem. Visus kabeļus paredzēt izbūvēt slēpti. Kur tas nav iespējams, saskaņojot ar pasūtītāju, kabeļus paredzēt izbūvēt kabeļu penāļos. Telpu apgaismošanai paredzēt apgaismojumu atbilstoši apgaismojuma normām un pasūtītāja norādījumiem. Tehnoloģisko iekārtu vadības vietas saskaņot ar pasūtītāju;

5.15. esošās automātiskās ugunsdzēsības signalizācijas sistēmas saglabāšanu (signalizācijas sistēma jāpieslēdz esošajam panelim) un jaunu izbūvi saskaņā ar LR pastāvošajām normām. Projektētajai sistēmai jābūt sertificētai Latvijas Republikā. Visās telpās jāparedz dūmu detektori atbilstoši platībai, bet ne mazāk kā viens katrā telpā.

5.16. jāizvērtē esošā apkures sistēma, paredzot papildus radiatoru izvietošanu un pieslēgšanu esošai sistēmai (zemes siltumsūkņi), darbus paredzēt atbilstoši būvnormatīvu un tehnisko noteikumu prasībām.

5.17. piespiedu vēdināšanu virtuvē;

5.18. projekta risinājumu sākuma stadijā saskaņot ar pasūtītāju;

5.19. izstrādāt projekta būvdarbu izmaksu aprēķinu atbilstoši LBN 501-06;

5.20. izstrādāt būvdarbu apjomu tabulas atbilstoši LBN 501-06.

Piezīme.

Projekta izstrādāšanas gaitā *izpildītājs* ar *pasūtītāju* regulāri saskaņos projekta risinājumus. Pēc *pasūtītāja* norādījumiem jāveic nepieciešamās projekta korekcijas / papildinājumi.

## **6. Pasūtītājam nododamā tehniskā projekta sastāvs**

6.1. *Pasūtītājam* nododamā tehniskā projekta sastāvs:

6.1.1. Vispārīgā daļa, Arhitektūras daļa, Inženierisinājumu daļa, DOP – 5 eksemplāri;

6.1.2. Darbu daudzumu saraksts – 3 eksemplāri;

6.1.3. Būvizmaksu tāmes – 3 eksemplāri;

6.2. Visa tehniskā projekta sējumi jāiesniedz 1 eksemplārā datu nesējā elektroniskā formā - teksts un aprēķini „Microsoft Office” failos, skanētos dokumentus PDF formātā, grafiskā daļa PDF un DWG formātā.

## **7.Laiks un resursi**

- 7.1. Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs *Pasūtītājs* un darba *Izpildītājs*, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšlīgumu un par konsultācijām ar jebkuru citu firmu, institūciju vai ekspertiem.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis